

**“Vesna” mehmonxonasidagi mavjud to‘rt qavatli va xammom binolarini rekonstruksiya qilish buyicha ishchi loyihasini ishlab chiqish uchun topshiriq.**

**Olmalik shahri 2022yil**

*YKE br N24 om 05.05.22*

| <b>№ t/r</b> | <b>Asosiy ma'lumotlar va talablar nomi</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>Asosiy ma'lumotlar va talablar mazmuni</b>                                                                                                                                                            |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Buyurtmachi                                                                                                                                                                                                                                     | “Olmaliq KMK” AJ                                                                                                                                                                                         |
| 2            | Loyiha ishlab chiqish uchun asos                                                                                                                                                                                                                | “Olmaliq KMK” AJ ning 2021 yil 25 oktyabrdagi 175- sonli Texnik Kengash bayonnomasi.                                                                                                                     |
| 3            | Qurilish turi                                                                                                                                                                                                                                   | Rekonstruksiya                                                                                                                                                                                           |
| 4            | Moliyalashtirish manbai                                                                                                                                                                                                                         | “Olmaliq KMK” AJ ning o'z mablag'lari xisobidan                                                                                                                                                          |
| 5            | Qurilishning taxminiy qiymati, mln. so'm                                                                                                                                                                                                        | Loyiha tomonidan belgilanadi                                                                                                                                                                             |
| 6            | Bosh loyihachi tashkilotining nomi                                                                                                                                                                                                              | Konkurs asosida                                                                                                                                                                                          |
| 7            | Pudratchi tashkilotlar                                                                                                                                                                                                                          | O'z kuchi bilan                                                                                                                                                                                          |
| 8            | Ob'ektning asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari jumladan, quvvati, unumdorligi, ishlab chiqarish dasturi jumladan turar joy yoki jamoat binolari, ularning maqsadi (qavatlar soni, bo'limlar va kvartiralar soni, quvvati va imkoniyatlari). | Mehmonxona binosi to'rt qavatli, 42 ta xona, quvvati 49 ta dam oluvchiga mo'ljallangan.<br>Xammom binosi.<br>Kir yuvish xonasi, oshxona, chilangarlar xonasi, omborxonalar, navbatchi farroshlar xonasi. |
| 9            | Turar-joy binolariga qurilgin davlat xizmati korxonalarining maqsadi va turlari, ularning quvvati, sig'imi, imkoniyati, bino tarkibi va maydoni, qurilish hajmi                                                                                 | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |
| 10           | Mahsulotlarining sifati, raqobatbardoshligi va ekologik parametrlariga qo'yiladigan talablar. Korxonaning texnologiya va tartibotiga qo'yiladigan talablar                                                                                      | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |
| 11           | Qurilish va me'moriy xajmli – rejalashtirish, konstruktiv yechimlar, taqiqlash shartlari, va binolarini buzish uchun talablar                                                                                                                   | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |
| 12           | Obodonlashtirish va kichik me'moriy shakllarga qo'yiladigan talablar                                                                                                                                                                            | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |
| 13           | Yuk ko'taruvchi va tushqich konstruksiyalarining konstruktiv yechimlari va materiallariga qo'yiladigan asosiy talablar                                                                                                                          | Zamonaviy qurilish xom-ashyolaridan foydalanishni ko'rib chiqish                                                                                                                                         |
| 14           | Muhandislik-texnologik jihozlarga qo'yiladigan asosiy talablar, texnologik jihozlar ro'yxati va yetkazib beruvchi kompaniya nomi                                                                                                                | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |
| 14a          | Avtomatlashtirilgan boshqaruv tizimlari va dispetcherlik uchun asosiy talablar                                                                                                                                                                  | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |
| 15           | Mehnat xavfsizligi va gigiyena koidalariga qo'yiladigan talablar                                                                                                                                                                                | Amaldagi me'yoriy xujjatlarga ko'ra                                                                                                                                                                      |
| 16           | Buyurtmachi tomonidan loyihalash uchun berilgan ma'lumotlarining tarkibi                                                                                                                                                                        | Qurilish joyining topografik tadqiqoti, binoning qurilish rejasi, mavjud bino va inshootlarni texnik tekshirish natijasi, tarmoklarga ulanishning texnik shartlari                                       |
| 17           | Atrof-muxishi muxofaza qilishga qo'yiladigan talablar                                                                                                                                                                                           | Amaldagi me'yoriy xujjatlarga ko'ra                                                                                                                                                                      |
| 18           | Smeta xujjatlarini tayyorlash usuliga qo'yiladigan talablar                                                                                                                                                                                     | 261- sonli manba usulidan foydalanish                                                                                                                                                                    |
| 19           | Loyihalanayotgan ob'ektini tarkibi                                                                                                                                                                                                              | Binoning fasad qismi, Xudud chegarasi bo'ylab to'siq, Obodonlashtirish va ko'kalamlashtirish hamda issiq suv ta'minoti va isitish tizimi                                                                 |
| 20           | Qabul qilinayotgan loyiha qarorlarining energiya samaradorligini ta'minlashga doir talablar                                                                                                                                                     | Loyihalash davomida xal qilinadi                                                                                                                                                                         |

|     |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21  | Fuqaro muhofazasi va favqulotda vaziyatlarining oldini olish bo'yicha muhandislik-texnik chora-tadbirlarni ishlab chiqishga qo'yiladigan talablar | Olmalik shaxar favqulotda vaziyatlar boshqarmasi me'yoriy xujjatlariga asosan                                                            |
| 21a | Sanoat xavfsizligi bo'yicha muhandislik-texnik tadbirlarni ishlab chiqishga ko'yiladigan talablar                                                 | Talab qilinmaydi                                                                                                                         |
| 22  | Aholining nogiron va kamharakat guruhlarining yashash sharoitlarini ta'mirlashga qo'yiladigan talablar                                            | Amaldagi me'yoriy xujjatlarga asosan                                                                                                     |
| 23  | Yong'in xavfsizligi bo'limini ishlab chiqishga ko'yiladigan talablar                                                                              | Amaldagi me'yoriy xujjatlarga asosan                                                                                                     |
| 24  | Loyihalash va qurilish jarayonida ilmiy-tadqiqot va rivojlantirish ishlarini bajarishga ko'yiladigan talablar                                     | Talab qilinmaydi                                                                                                                         |
| 25  | Diqqatni jalb qiluvchi materiallarni amalga oshirishga ko'yiladigan talablar                                                                      | Talab qilinmaydi                                                                                                                         |
| 26  | Korxona faoliyati                                                                                                                                 | Yil davomida uzluksiz (365 kun)                                                                                                          |
| 27  | Ishlab chiqarish kooperatsiyasi korxona infratuzilmasi                                                                                            | Mavjud infratuzilmadan foydalanilsin                                                                                                     |
| 28  | Tashqi transport aloqalari va ta'minot tizimi                                                                                                     | Kombinatning mavjud transport aloqalari va ta'minoti orqali                                                                              |
| 29  | Rejalashtirilgan qurilish vaqti (yillar)                                                                                                          | 2023 yil                                                                                                                                 |
| 30  | Ishlab chiqarish uchun muhandislik tadqiqotlar talablari                                                                                          | Talab qilinmaydi                                                                                                                         |
| 31  | Maxsus qurilish shartlari                                                                                                                         | Mavjud ishlab chiqarish ob'ektlari sharoitlarida                                                                                         |
| 32  | Loyihalashdagi va qurilishdagi maxsus shartlari                                                                                                   | Mavjud ishlab chiqarish ob'ektlari sharoitlarida                                                                                         |
| 33  | Qurilish ob'ektning murakkablik toifasi                                                                                                           | III kategoriya                                                                                                                           |
| 34  | Qo'shimcha talab                                                                                                                                  | Loyiha smeta xujjatlari buyurtmachi tomonidan<br>3 nusxada beriladi. Asosiy texnik muammolar va yechimlar buyurtmachi bilan kelishiladi. |
| 35  | Qurilish loyihasini ishlab chiqishni tashqil qilish                                                                                               | ShNK 1.03.01-16 talablari asosida                                                                                                        |

**“Olmalik KMK” AJ**  
**KQB boshlig'i v.b.**

**L. Jumanov**

**“Olmalik KMK” AJ**  
**IOB boshlig'i v.v.b.**

**K.Umaralieva**